

Официальный вестник поселения



№ 17

28 апреля

2016 года

www.nebolchi-adm.ru

Неболчское сельское поселение

Российская Федерация
Новгородская область Любытинский район
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НЕБОЛЧСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

от 24.03.2016 г № 37
р.п. Неболчи

О внесении изменений в Устав Неболчского сельского поселения

Совет депутатов сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Устав Неболчского сельского поселения.
2. Главе Неболчского сельского поселения направить документы изменений в Устав Неболчского сельского поселения на государственную регистрацию
3. Изменения в Устав Неболчского сельского поселения (далее – Устав), вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования в вестнике-бюллетене «Официальный вестник поселения».

Глава поселения

П.С. Ермилов

**Изменения в Устав Неболчского сельского поселения
зарегистрированы Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской
области 25.04.2016 года**

1. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Вопросы местного значения сельского поселения

1. К вопросам местного значения сельского поселения относятся:

- 1) составление и рассмотрение проекта бюджета сельского поселения, утверждение и исполнение бюджета сельского поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчёта об исполнении бюджета сельского поселения;
- 2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов сельского поселения;
- 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения;
- 4) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов сельского поселения;
- 5) создание условий для обеспечения жителей сельского поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- 6) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей сельского поселения услугами организаций культуры;
- 7) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- 8) формирование архивных фондов сельского поселения;

9) утверждение правил благоустройства территории сельского поселения, устанавливающих, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);

10) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах сельского поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

11) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

12) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в сельском поселении;

13) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин.

2. Законами Новгородской области и принятыми в соответствии с ними уставом муниципального района и уставом сельского поселения за сельскими поселениями могут закрепляться также другие вопросы из числа предусмотренных частью 1 настоящей статьи вопросов местного значения городских поселений (за исключением вопроса местного значения, предусмотренного пунктом 23 части 1 настоящей статьи).

3. Иные вопросы местного значения, предусмотренные частью 1 настоящей статьи для городских поселений, не отнесенные к вопросам местного значения сельских поселений в соответствии с частью 3 настоящей статьи, на территориях сельских поселений решаются органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов. В этих случаях данные вопросы являются вопросами местного значения муниципальных районов.

4. Органы местного самоуправления сельского поселения вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Решение о заключении соглашения о передаче осуществления части полномочий сельского поселения принимается Советом депутатов сельского поселения по предложению Главы сельского поселения.

Соглашения заключаются на определённый срок и содержат положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объёма межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривают финансовые санкции за неисполнение соглашений.»

2. Статью 4.2 изложить в следующей редакции:

«Статья 4.2. Вопросы местного значения сельского поселения, закреплённые за сельским поселением в соответствии с областным законом Новгородской области от 23.10.2014 N 637-ОЗ "О закреплении за сельскими поселениями Новгородской области вопросов местного значения"»

1) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населённых пунктов сельского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населённых пунктов сельского поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) создание условий для массового отдыха жителей сельского поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

3) участие в организации деятельности по сбору (в том числе отдельному сбору) и транспортированию твёрдых коммунальных отходов;

4) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

5) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

6) осуществление мер по противодействию коррупции в границах сельского поселения.»

3. Статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Местный референдум.

1. В целях решения непосредственно населением вопросов местного значения проводится местный референдум.

2. Местный референдум проводится на всей территории сельского поселения.

3. Решение о назначении местного референдума принимается Советом депутатов сельского поселения:

1) по инициативе, выдвинутой гражданами Российской Федерации, имеющими право на участие в местном референдуме;

2) по инициативе, выдвинутой избирательными объединениями, иными общественными объединениями, уставы которых предусматривают участие в выборах и (или) референдумах и которые зарегистрированы в порядке и сроки, установленные федеральным законом;

3) по инициативе Совета депутатов сельского поселения и Главы сельского поселения, выдвинутой ими совместно.

4. Условием назначения местного референдума по инициативе граждан, избирательных объединений, иных общественных объединений, указанных в пункте 2 части 3 настоящей статьи, является сбор подписей в поддержку данной инициативы, количество которых устанавливается Областным законом Новгородской области и не может превышать 5 процентов от числа участников референдума, зарегистрированных на территории сельского поселения в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 67-ФЗ).

Инициатива проведения референдума, выдвинутая гражданами, избирательными объединениями, иными общественными объединениями, указанными в пункте 2 части 3 настоящей статьи, оформляется в порядке, установленном Федеральным законом № 67-ФЗ и принимаемым в соответствии с ним Областным законом Новгородской области.

Инициатива проведения референдума, выдвинутая совместно Советом депутатов сельского поселения и Главой сельского поселения, оформляется правовыми актами Совета депутатов сельского поселения и Администрации сельского поселения.

5. Совет депутатов сельского поселения обязан назначить местный референдум в течение 30 дней со дня поступления в Совет депутатов сельского поселения документов, на основании которых назначается местный референдум.

В случае, если местный референдум не назначен Советом депутатов сельского поселения в установленные сроки, референдум назначается судом на основании обращения граждан, избирательных объединений, Главы сельского поселения, органов государственной власти Новгородской области, избирательной комиссии Новгородской области или прокурора. Назначенный судом местный референдум организуется избирательной комиссией сельского поселения, а обеспечение его проведения осуществляется исполнительным органом государственной власти Новгородской области или иным органом, на который судом возложено обеспечение проведения местного референдума.

6. В местном референдуме имеют право участвовать граждане Российской Федерации, место жительства которых расположено в границах сельского поселения. Граждане Российской Федерации участвуют в местном референдуме на основе всеобщего равного и прямого волеизъявления при тайном голосовании.

Итоги голосования и принятое на местном референдуме решение подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

7. Принятое на местном референдуме решение подлежит обязательному исполнению на территории сельского поселения и не нуждается в утверждении какими-либо органами государственной власти, их должностными лицами или органами местного самоуправления.

8. Органы местного самоуправления сельского поселения обеспечивают исполнение принятого на местном референдуме решения в соответствии с разграничением полномочий между ними, определенным настоящим Уставом.

9. Решение о проведении местного референдума, а также принятое на местном референдуме решение может быть обжаловано в судебном порядке гражданами, органами местного самоуправления сельского поселения, прокурором, уполномоченными федеральным законом органами государственной власти.

10. Гарантии прав граждан на участие в местном референдуме, а также порядок подготовки и проведения местного референдума устанавливаются федеральным законом и принимаемыми в соответствии с ним законами субъектов Российской Федерации.»

4. Статью 13 изложить в следующей редакции:**«Статья 13. Публичные слушания**

1. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей сельского поселения Советом депутатов сельского поселения, Главой сельского поселения могут проводиться публичные слушания.

2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета депутатов сельского поселения, Главы сельского поселения.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета депутатов сельского поселения, назначаются Советом депутатов сельского поселения, а по инициативе Главы сельского поселения – Главой сельского поселения.

3. На публичные слушания выносятся:

1) проект Устава сельского поселения, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда изменения в Устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проекты планов и программ развития сельского поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

4) вопросы о преобразовании сельского поселения, за исключением случаев, если в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования сельского поселения требуется получение согласия населения сельского поселения, выраженного путём голосования либо на сходах граждан..

4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется решениями Совета депутатов сельского поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей сельского поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей сельского поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.»

5. Статью 22. Изложить в следующей редакции:

«Статья 22. Депутаты Совета депутатов сельского поселения

1. Депутатом Совета депутатов сельского поселения может быть избран гражданин Российской Федерации, достигший на день выборов 18 лет и обладающий пассивным избирательным правом в соответствии с федеральным законодательством.

Депутату Совета депутатов сельского поселения гарантируются условия для беспрепятственного осуществления полномочий, обеспечивается защита прав, чести и достоинства в установленном законом порядке.

2. Полномочия депутата Совета депутатов сельского поселения начинаются со дня его избрания и прекращаются со дня начала работы Совета депутатов сельского поселения нового созыва.

3. Депутат Совета депутатов сельского поселения осуществляет свои полномочия на непостоянной основе без отрыва от основной деятельности (работы).

4. Формами осуществления депутатом Совета депутатов сельского поселения своих полномочий являются:

участие в заседаниях Совета депутатов сельского поселения;

участие в работе комиссий Совета депутатов сельского поселения;

подготовка и внесение проектов решений на рассмотрение Совета депутатов сельского поселения;

участие в выполнении поручений Совета депутатов сельского поселения.

5. Статус депутата Совета депутатов сельского поселения и ограничения, связанные с депутатской деятельностью, устанавливаются федеральным законом.

6. Полномочия депутата Совета депутатов сельского поселения прекращаются досрочно в случаях:

1) смерти - со дня смерти;

2) отставки по собственному желанию - со дня подачи депутатом заявления об отставке в Совет депутатов сельского поселения. Совет депутатов сельского поселения обеспечивает официальное опубликование информации об отставке депутата;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным - со дня вступления в силу соответствующего решения суда;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим - со дня вступления в силу соответствующего решения суда;

5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда - со дня вступления в силу обвинительного приговора суда;

6) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства - со дня такого выезда;

7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым

иностранного гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления - со дня наступления фактов, указанных в настоящем пункте;

8) отзыва избирателями со дня опубликования итогов голосования по отзыву депутата;

9) досрочного прекращения полномочий Совета депутатов сельского поселения - со дня прекращения полномочий Совета депутатов сельского поселения;

10) призыва на военную службу или направления на заменяющую её альтернативную гражданскую службу - со дня наступления фактов, указанных в настоящем пункте;

11) в иных случаях, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ и иными федеральными законами.

9. Решение Совета депутатов сельского поселения о досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов сельского поселения принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями представительного органа муниципального образования - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.

Решение о досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов сельского поселения принимается большинством голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов сельского поселения, если иное не предусмотрено Федеральным законом № 131-ФЗ.

10. Депутат Совета депутатов сельского поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата Совета депутатов сельского поселения прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» – со дня установления уполномоченным органом соответствующих фактов.»

6. Статью 24. Изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Глава сельского поселения

1. Глава сельского поселения является высшим должностным лицом сельского поселения и Главой Администрации сельского поселения, наделяется настоящим Уставом в соответствии со статьёй 36 Федерального закона №131-ФЗ собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

2. Глава сельского поселения исполняет полномочия председателя Совета депутатов сельского поселения на общественных началах.

3. Глава сельского поселения избирается гражданами Российской Федерации, место жительства которых расположено в пределах сельского поселения, на муниципальных выборах на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании сроком на 5 лет.

4. Глава сельского поселения вступает в должность в течение 10 дней после официального опубликования общих результатов выборов.

Дата и порядок вступления в должность определяется нормативным правовым актом Совета депутатов сельского поселения.

Глава сельского поселения принимает присягу, утверждённую Советом депутатов сельского поселения.

5. Полномочия Главы сельского поселения начинаются со дня его вступления в должность и действуют до дня вступления в должность вновь избранного Главы сельского поселения.

6. Глава сельского поселения руководит деятельностью Администрации сельского поселения на принципах единоначалия.

7. Глава сельского поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия Главы сельского поселения прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» – со дня

установления уполномоченным органом соответствующих фактов.

8. Глава сельского поселения подконтролен и подотчётен населению и Совету депутатов сельского поселения.

9. Глава сельского поселения не может одновременно исполнять полномочия депутата представительного органа иного муниципального образования или выборного должностного лица местного самоуправления иного муниципального образования, за исключением случаев, установленных федеральным законом.

10. Глава сельского поселения не может быть депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, членом Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, депутатом Новгородской областной Думы, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, а также должности государственной гражданской службы и муниципальные должности муниципальной службы.

11. Глава сельского поселения не вправе заниматься предпринимательской, а также иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счёт средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

12. Глава сельского поселения не вправе входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

13. Глава сельского поселения представляет Совету депутатов сельского поселения ежегодные отчёты о результатах своей деятельности, о результатах деятельности Администрации сельского поселения, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов сельского поселения.

14. Глава сельского поселения не вправе заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке, совета муниципальных образований Новгородской области, иных объединений муниципальных образований), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Новгородской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией.»

7. Статью 54 изложить в следующей редакции:

«Статья 54 Принятие Устава поселения, решения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав поселения

1. Инициатива по внесению на рассмотрение Совета депутатов поселения проекта Устава поселения, а также проекта решения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав поселения может исходить от Главы поселения или от депутатов Совета депутатов поселения, численностью не менее одной трети от установленной численности депутатов Совета депутатов поселения.

2. Проект Устава поселения, проект муниципального правового акта о внесении изменений и (или) дополнений в Устав поселения не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии Устава поселения, внесении изменений и (или) дополнений в Устав поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) в периодическом печатном издании-бюллетене Администрации поселения «Официальный вестник поселения» и (или) в районной газете «Любытинские вести» с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного Советом депутатов поселения порядка учёта предложений по проекту указанного Устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учёта предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, если указанные изменения и дополнения вносятся в целях приведения Устава сельского поселения в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.

По проекту Устава сельского поселения и по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения в порядке, предусмотренном решением Совета депутатов сельского поселения, проводятся публичные слушания, кроме случаев, когда изменения в Устав сельского поселения вносятся исключительно в целях приведения Устава сельского поселения в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.

3. Устав сельского поселения принимается большинством в 2/3 голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов сельского поселения.

Изменения и дополнения в Устав сельского поселения вносятся решением Совета депутатов сельского поселения, которое принимается большинством в 2/3 голосов от установленной численности депутатов сельского поселения.

4. Устав сельского поселения, решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.

5. Устав сельского поселения, решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) в периодическом печатном издании-бюллетене Администрации поселения «Официальный вестник поселения» и (или) в районной газете «Любытинские вести» после их государственной регистрации и вступают в силу после официального опубликования (обнародования)»

8. Статью 55 изложить в следующей редакции:

«Статья 55 Вступление в силу Устава поселения, решения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав поселения

1. Устав сельского поселения, решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования) в периодическом печатном издании-бюллетене Администрации поселения «Официальный вестник поселения» и (или) в районной газете «Любытинские вести»

Глава сельского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав сельского поселения, решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

2. Изменения и дополнения, внесённые в Устав сельского поселения и изменяющие структуру органов местного самоуправления сельского поселения, полномочия органов местного самоуправления сельского поселения (за исключением полномочий, срока полномочий и порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления сельского поселения), вступают в силу после истечения срока полномочий Совета депутатов сельского поселения, принявшего муниципальный правовой акт о внесении в Устав сельского поселения указанных изменений и дополнений.

3. Изменения и дополнения, внесённые в Устав сельского поселения и предусматривающие создание контрольно-счётного органа сельского поселения, вступают в силу в порядке, предусмотренном частью 1 настоящей статьи.»

Проект

Российская Федерация
Новгородская область Любытинский район
С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В Н Е Б О Л Ч С К О Г О
С Е Л Ъ С К О Г О П О С Е Л Е Н И Я
РЕШЕНИЕ

от №
р.п. Неболчи

О внесении изменений в Генеральный план Неболчского сельского поселения

В соответствии со ст.ст. 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Неболчского сельского поселения, с учетом протокола публичных слушаний Совет депутатов Неболчского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Генеральный план Неболчского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Неболчского сельского поселения № 115 от 20.12.2012 г (приложение № 1).
2. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Неболчского сельского поселения в информационно - коммуникационной сети Интернет.

Глава поселения

П.С. Ермилов

Приложение № 1

Внесение изменений в Генеральный план Неболчского сельского поселения
Положение о территориальном планировании

1.В разделе «Состав проектных материалов»:

1.1.В таблице «Графические материалы» строки № п/п 2, 4, 11, 13, 143, 15, 16, 18, 20, 26, 36, 37, 41, 51, 64, 69, 71, 72, 74, 75, 94, 98, 106 заменить строками следующего содержания: «

№ п/п	Наименование документации	Масштаб
2	План развития территории населённого пункта Абросьево в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
4	План развития территории населённого пункта Вязища в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
11	План развития территории населённого пункта Клишино в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
13	План развития территории населённого пункта Кузнецово в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
14	План развития территории населённого пункта Маяк в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
15	План развития территории населённого пункта Новая Крапивна в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
16	План развития территории населённого пункта Подсосна в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
18	План развития территории населённого пункта Порхово в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
20	План развития территории населённого пункта Старая Крапивна в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
26	План развития территории населённого пункта Запольский Бор в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
36	План развития территории населённого пункта Петровское в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
37	План развития территории населённого пункта Стёпкино в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
41	План развития территории населённого пункта Большое Никулино в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
51	План развития территории населённого пункта Серёдка в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
64	План развития территории населённого пункта Кременичи в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
69	План развития территории населённого пункта Нижняя Лука в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
71	План развития территории населённого пункта Остров в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
72	План развития территории населённого пункта Паличково в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
74	План развития территории населённого пункта Подберезье в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
75	План развития территории населённого пункта Потафьево в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
94	План развития территории населённого пункта Большие Тальцы в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
98	План развития территории населённого пункта Колпина в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000
106	План развития территории населённого пункта Радостино в составе Неболчского сельского поселения Любытинского района	M:1:5000

2. В разделе «Текстовые материалы»:

2.1. В разделе 6 «Баланс территории» в таблице 6.1. исключить следующие строки с номерами: «2 (2.1 - 2.4), 4 (4.1- 4.3), 11 (11.1 - 11.3), 13 (13.1 - 13.3), 14 (14.1 - 14.4), 15 (15.1 - 15.3), 16 (16.1 - 16.4), 18 (18.1 - 18.4), 20 (20.1 - 20.3), 26 (26.1 - 26.5), 36 (36.1 - 36.3), 37 (37.1 - 37.3), 41 (41.1 - 41.3), 51 (51.1 - 51.5), 64 (64.1 - 64.4), 69 (69.1 - 69.3), 71 (71.1 - 71.3), 72 (72.1 - 72.4), 74 (74.1 - 74.5), 75 (75.1 - 75.3), 94 (94.1 - 94.3), 98 (98.1 - 98.4), 106 (106.1 - 106.3)».

2.8. В разделе 6 «Баланс территории» после таблицы 6.3. дополнить словами: «Уточненные показатели баланса территории муниципального образования Неболчское сельское поселение по населённым пунктам: Абросьево, Большие Тальцы, Большое Никулино, Вязища, Запольский Бор, Клишино, Колпина, Кременичи, Кузнецово, Маяк, Нижняя Лука, Новая Крапивна, Стёпкино, Остров, Паличково, и таблицей 6.4 следующего содержания:

« Таблица 6.4

№ п/п	Территории	Современное использование		Использование согласно внесенным изменениям	
		га	%	га	%
1	д.Абросьево	14	100	14	100
1.1	Жилая застройка всего, в том числе	1,5	10,71	13,22	94,43
	-индивидуальная	1,5	10,71	13,22	94,43

1.2.	Территории рекреационного назначения	12	85,71	0	0,00
1.3.	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,5	3,57	0,5	3,57
1.4.	Территории, занятые водными объектами	0,28	2,00	0,28	2,00
2	д. Большие Тальцы	31	100	31	100
2.1	Жилая застройка всего, в том числе	10	32,26	29,88	96,00
	-индивидуальная	10	32,26	29,88	96,00
2.2	Территории рекреационного назначения	20	64,52	0,12	0,39
2.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	3,23	1	3,61
3	д. Большое Никулино	13	100	13	100
3.1	Жилая застройка всего, в том числе	4	30,77	12,6	96,92
	-индивидуальная	4	30,77	12,6	96,92
3.2	Территории рекреационного назначения	9	69,23	0	0,00
3.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,4	3,08	0,4	3,08
4	д. Вязища	12	100	12	100
4.1	Жилая застройка всего, в том числе	5	41,67	11	91,67
	-индивидуальная	5	41,67	11	91,67
4.2	Территории рекреационного назначения	6	50,00	0	0,00
4.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	8,33	1	8,33
5	д. Запольский Бор	27	100	27	100
5.1	Жилая застройка всего, в том числе	13	48,15	26,9	96,07
	-индивидуальная	13	48,15	26,9	96,07
5.2	Территории рекреационного назначения	6	22,22	0	0,00
5.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	3,70	1	3,57
5.4	Территории, занятые водными объектами	0,1	0,37	0,1	0,36
6	д. Клишино	23	100	23	100
6.1	Жилая застройка всего, в том числе	8	34,78	21,65	94,13
	-индивидуальная	8	34,78	21,65	94,13
6.2	Территории рекреационного назначения	14	30,43	0,35	1,52
6.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	4,35	1	4,35
7	д. Колпина	42	100	42	100
7.1	Жилая застройка всего, в том числе	19	45,24	39,7	94,52
	-индивидуальная	19	45,24	39,7	94,52
7.2	Территории рекреационного назначения	22	52,38	0,3	0,72
7.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	2,38	1	2,38
7.4	Территории, занятые водными объектами	1	2,38	1	2,38
8	д. Кременичи	32	100,00	32	100,00
8.1	Жилая застройка всего, в том числе	8	23,53	24,2	75,63
	-индивидуальная	8	23,53	24,2	75,63
8.2	Территории рекреационного назначения	22	70,59	4,48	14,00
8.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	2,94	2,73	8,53
8.4.	Территории, занятые водными объектами	1	2,94	0,59	1,84
9	д. Кузнецово	14	100,00	14	100,00
9.1	Жилая застройка всего, в том числе	3	21,43	12,7	90,71
	-индивидуальная	3	21,43	12,7	90,71
9.2	Территории рекреационного назначения	10	71,43	0,3	2,14
9.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	7,14	1	7,14
10	д. Маяк	24	100,00	24	100,00
10.1	Жилая застройка всего, в том числе	7	29,17	20,37	84,88
	-индивидуальная	7	29,17	20,37	84,88
10.2	Территории рекреационного назначения	15,9	66,25	0,4	1,67
10.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	4,17	3,13	13,04

10.4	Территории, занятые водными объектами	0,1	0,42	0,1	0,42
11	д.Нижняя Лука	20	100,00	20	100,00
11.1	Жилая застройка всего, в том числе	9	45,00	15,7	78,50
	-индивидуальная	9	45,00	15,7	78,50
11.2	Территории рекреационного назначения	10	50,00	0	0,00
11.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	5,00	1,5	7,50
11.4.	Территории производственных предприятий	0	0,00	2,8	14,00
12	д.Новая Крапивна	27	100,00	27	100,00
12.1	Жилая застройка всего, в том числе	9	33,33	25,8	95,56
	-индивидуальная	9	33,33	25,8	95,56
12.2	Территории рекреационного назначения	17	62,97	0	0,00
12.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	3,70	1,2	4,44
13	д.Стёпкино	22	100,00	22	100,00
13.1	Жилая застройка всего, в том числе	7	28,00	21,2	96,36
	-индивидуальная	7	31,82	21,2	96,36
13.2	Территории рекреационного назначения	14,6	66,36	0	0,00
13.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,4	1,82	0,8	3,64
14	д.Остров	13	100,00	13	100,00
14.1	Жилая застройка всего, в том числе	2	15,38	12,3	94,62
	-индивидуальная	2	15,38	12,3	94,62
14.2	Территории рекреационного назначения	10,6	81,54	0	0,00
14.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,4	3,80	0,5	3,85
14.4.	Территории, занятые водными объектами	0	0,00	0,2	1,53
15	д.Паличково	46	100,00	46	100,00
15.1	Жилая застройка всего, в том числе	2	4,35	27,43	59,63
	-индивидуальная	2	4,35	27,43	59,63
15.2	Территории рекреационного назначения	43,88	95,43	17,86	38,83
15.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,1	0,22	0,48	1,04
15.4	Территории, занятые водными объектами	0,02	0,04	0	0,00
15.5.	Территории производственных предприятий	0	0,00	0,23	0,50
16	д.Петровское	61	100,00	61	100,00
16.1	Жилая застройка всего, в том числе	28	45,90	47,86	78,46
	-индивидуальная	28	45,90	47,86	78,46
16.2	Территории рекреационного назначения	32	52,46	10,12	16,59
16.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	1,64	2,24	3,67
16.4	Территория кладбищ	0	0,00	0,78	1,28
17	д.Подберезье	33	100,00	33	100,00
17.1	Жилая застройка всего, в том числе	10	30,30	30,6	92,73
	-индивидуальная	10	30,30	30,6	92,73
17.2	Территории рекреационного назначения	20	60,61	0	0,00
17.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	2	6,06	1,37	4,15
17.4	Территории сельскохозяйственного использования	1	3,03	1	3,03
17.5	Территории, занятые водными объектами	0,03	0,09	0,03	0,09
18	д.Подсосна	9	100,00	9	100,00
18.1	Жилая застройка всего, в том числе	5	55,56	8,6	95,56
18.2	-индивидуальная	5	55,56	0	0,00
18.3	Территории рекреационного назначения	3,7	41,11	0	0,00
18.4	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,3	3,33	0,4	4,44
19	д.Порхово	12	100,00	12	100,00
19.1	Жилая застройка всего, в том числе	2	16,67	10,66	88,83
	-индивидуальная	2	16,67	10,66	88,83

19.2	Территории рекреационного назначения	9,5	79,17	0,58	4,83
19.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,44	3,67	0,7	5,83
19.4	Территории, занятые водными объектами	0,06	0,50	0,06	0,50
20	д.Потафьево	10	100,00	10	100,00
20.1	Жилая застройка всего, в том числе	5	50,00	8,92	89,20
	-индивидуальная	5	50,00	8,92	89,20
20.2	Территории рекреационного назначения	4,5	45,00	0	0,00
20.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,5	5,00	1,08	10,80
21	д.Радостино	75	100,00	75	100,00
21.1	Жилая застройка всего, в том числе	11	14,67	58	77,33
	-индивидуальная	11	14,67	58	77,33
21.2	Территории рекреационного назначения	62	82,67	15	20,01
21.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	2	2,66	2	2,66
22	д.Серёдка	10	100,00	10	100,00
22.1	Жилая застройка всего, в том числе	0,5	4,55	8,29	82,90
	-индивидуальная	0,5	4,55	8,29	82,90
22.2	Территории рекреационного назначения	8	63,64	0	0,00
22.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	0,5	4,55	0,91	9,10
22.4	Территория кладбища	1	9,09	0,8	7,27
23	д.Старая Крапивна	17	100,00	17	100,00
23.1	Жилая застройка всего, в том числе	3	17,65	16,06	94,47
	-индивидуальная	3	17,65	16,06	94,47
23.2	Территории рекреационного назначения	13	76,47	0	0,00
23.3	Территории инженерной и транспортной инфраструктуры	1	5,88	0,94	5,53

**Российская Федерация
Новгородская область Любытинский район
Администрация Неболчского сельского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.04.2016 № 89
р.п. Неболчи

О внесении изменений в постановление от 09.10.2014 г. № 85

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в соответствии с Положением о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов, утверждённым Указом Президента Российской Федерации от 01 июля 2010 года № 821, Федеральным законом от 28.11.2015 № 354-ФЗ « О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования мер по противодействию коррупции»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление Администрации Неболчского сельского поселения от 09.10.2014 № 85 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Администрации муниципального района и урегулированию конфликта интересов следующие изменения:

1.1.дополнить п. 14 постановления администрации Неболчского сельского поселения подпунктом 14 (и) следующего содержания:

« каждый факт неисполнения лицами, указанными в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 2 Федерального закона №79-ФЗ, обязанности в течение трёх месяцев со дня вступления в силу указанного Федерального закона закрыть счета (вклады), прекратить хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, и (или) осуществить отчуждение иностранных финансовых инструментов, а так же неисполнения обязанности по досрочному прекращению полномочий, освобождению от замещаемой (занимаемой) должности или увольнению в связи с неисполнением указанной обязанности по закрытию счетов (вкладов), прекращению хранения наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, и(или) осуществлению отчуждения иностранных финансовых

инструментов, подлежит рассмотрению на заседании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов.»

2. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Неболчского сельского поселения в сети Интернет и опубликовать в информационном бюллетене «Официальный вестник поселения».

Глава поселения П.С.Ермилов

**Российская Федерация
Новгородская область Любытинский район
Администрация Неболчского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2016 г. № 98
р.п. Неболчи

Об утверждении Положения о порядке принятия лицами, замещающими должности муниципальной службы в Администрации Неболчского сельского поселения, почётных и специальных званий (кроме научных), наград иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений, в том числе религиозных, и других организаций

В соответствии с Указом Губернатора Новгородской области от 28.03.2016 № 108 "Об утверждении Положения о порядке принятия лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в Правительстве Новгородской области, начальников управлений Новгородской области, почётных и специальных званий, наград и иных знаков отличия иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений и других организаций" Администрация Неболчского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке принятия лицами, замещающими должности муниципальной службы в Администрации Неболчского сельского поселения, почётных и специальных званий (кроме научных), наград иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений, в том числе религиозных, и других организаций.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Официальный вестник поселения» и на официальном сайте Администрации муниципального района в сети «Интернет».

Глава поселения

П.С. Ермилов

Утверждено
постановлением
Администрации Неболчского
сельского поселения
от 22.04.2016 г №98

. Положение о порядке принятия лицами, замещающими должности муниципальной службы в Администрации Неболчского сельского поселения, почётных и специальных званий (кроме научных), наград иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений, в том числе религиозных, и других организаций.

1. Настоящим Положением устанавливается порядок принятия лицами, замещающими должности муниципальной службы в Администрации Неболчского сельского поселения, почётных и специальных званий (кроме научных), наград иностранных государств, международных организаций, политических партий, иных общественных объединений, в том числе религиозных, и других организаций (далее - звания, награды), если в их должностные обязанности входит взаимодействие с указанными организациями и объединениями.

2. Должностное лицо, получившее звание, награду либо уведомлённое иностранным государством, международной организацией, политической партией, иным общественным объединением, в том числе религиозным, и другой организацией о предстоящем их получении, в течение 3 рабочих дней со дня получения звания, награды либо соответствующего уведомления представляет в Администрацию Неболчского сельского поселения ходатайство о разрешении принять почётное или специальное звание (кроме научного), награду иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации (далее - ходатайство), составленное по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению

3. В случае отказа должностного лица от звания, награды в течение 3 рабочих дней со дня получения уведомления о получении звания, награды должностное лицо представляет в Администрацию

Неболчского сельского поселения уведомление об отказе в получении почётного или специального звания (кроме научного), награды иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации (далее - уведомление), составленное по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

4. Поступившие в Администрацию Неболчского сельского поселения ходатайства и уведомления регистрируются в день их поступления в журнале регистрации ходатайств о разрешении принять почётное или специальное звание (кроме научного), награду иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации и уведомлений об отказе в получении почётного или специального звания (кроме научного), награды иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации (далее - журнал) по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

Журнал ведёт специалист Администрации Неболчского сельского поселения.

Журнал должен быть прошит, пронумерован и скреплён печатью Администрации Неболчского сельского поселения.

5. Специалист Администрации Неболчского сельского поселения в течение 10 рабочих дней со дня поступления ходатайства или уведомления направляет ходатайство или уведомление Главе Администрации Неболчского сельского поселения для рассмотрения.

6. В случае получения должностным лицом звания, награды до рассмотрения Главой Администрации Неболчского сельского поселения ходатайства, должностное лицо передаёт по акту приема-передачи оригиналы документов к званию, награду и оригиналы документов к ней на ответственное хранение специалисту Администрации Неболчского сельского поселения в течение 3 рабочих дней со дня их получения.

7. В случае если во время служебной командировки должностное лицо получило звание, награду или было уведомлено о получении звания, награды или отказалось от них, срок представления ходатайства или уведомления, а также срок передачи оригиналов документов к званию, награды и оригиналов документов к ней исчисляются со дня возвращения должностного лица из служебной командировки.

8. В случае если должностное лицо по не зависящей от него причине не может представить ходатайство или уведомление, передать оригиналы документов к званию, награду и оригиналы документов к ней в сроки, указанные в пунктах 2, 3, 6 настоящего Положения, такое должностное лицо обязано представить ходатайство или уведомление, передать оригиналы документов к званию, награду и оригиналы документов к ней не позднее следующего рабочего дня со дня устранения такой причины.

9. В случае удовлетворения Главой Администрации Неболчского сельского поселения ходатайства должностного лица, указанного в пункте 6 настоящего Положения, Администрация Неболчского сельского поселения в течение 10 рабочих дней со дня рассмотрения Главой Администрации Неболчского сельского поселения ходатайства передаёт должностному лицу оригиналы документов к званию, награду и оригиналы документов к ней по акту приема-передачи.

10. В случае отказа Главой Администрации Неболчского сельского поселения в удовлетворении ходатайства должностного лица, указанного в пункте 6 настоящего Положения, Администрация Неболчского сельского поселения в течение 10 рабочих дней со дня рассмотрения Главой Администрации Неболчского сельского поселения ходатайства сообщает должностному лицу об этом посредством направления почтового отправления и направляет оригиналы документов к званию, награду и оригиналы документов к ней в соответствующий орган иностранного государства, международную организацию, а также политическую партию, иное общественное объединение, в том числе религиозное, и другую организацию посредством почтового отправления с объявленной ценностью при пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении.

Приложение N 1

Главе Неболчского сельского поселения Ермилову П.С.

от _____
(ФИО, замещаемая должность)

ХОДАТАЙСТВО

о разрешении принять почётное или специальное звание (кроме научного), награду иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации

Прошу разрешить мне принять

(наименование почётного или специального звания, награды)

(за какие заслуги присвоено и кем, за какие заслуги награждён (а) и кем)

(дата и место вручения документов к почётному или специальному званию, награды)

Документы к почётному или специальному званию, награда и документы к ней (нужное подчеркнуть)

_____ (наименование почётного или специального звания, награды)

_____ (наименование документов к почётному или специальному званию, награде)

сданы по акту приема-передачи N _____ от "___" _____ 20___ года в Администрацию Неболчского сельского поселения

"___" _____ 20___ года _____ (подпись) Ф.И.О.

Приложение N 2

Главе Неболчского сельского поселения Ермилову П.С. от _____

_____ (ФИО, замещаемая должность)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в получении почётного или специального звания (кроме научного), награды иностранного государства, международной организации, а также политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации

Уведомляю о принятом мною решении отказаться от получения

_____ (наименование почётного или специального звания, награды)

_____ (за какие заслуги присвоено и кем, за какие заслуги награждён(а) и кем)

"___" _____ 20___ года _____ (подпись) Ф.И.О.

Приложение N 3

ЖУРНАЛ

регистрации ходатайств о разрешении принять почётное или специальное звание (кроме научного), награду иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации и уведомлений об отказе в получении почётного или специального звания (кроме научного), награды иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации

N п/п	Вид документа	Дата регистрации документа	Содержание документа	Наименование почётного или специального звания (кроме научного), награды иностранного государства, международной организации, политической партии, иного общественного объединения, в том числе религиозного, и другой организации	Фамилия, имя, отчество, должность лица, представившего документ	Фамилия, имя, отчество, должность и подпись лица, принявшего документ	Дата направления документа в адрес Главы муниципального района, фамилия, имя, отчество, должность, подпись лица, направившего документ
1	2	3	4	5	6	7	8

**Российская Федерация
Новгородская область Любытинский район
Администрация Неболчского сельского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Неболчского сельского поселения, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Официальный вестник поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Неболчского сельского поселения в сети Интернет.

Глава поселения

П.С.Ермилов

Утверждён
Постановлением Администрации Неболчского сельского
поселения
от 25.04.2016 № 99

ПОРЯДОК**определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Неболчского сельского поселения, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областными законами от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

2. Годовой размер арендной платы определяется по формуле:

$$АП = КС \times К, \text{ где:}$$

АП - годовой размер арендной платы (руб.);

КС - кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в собственности Неболчского сельского поселения, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее земельный участок) (руб.);

К - коэффициент, устанавливаемый в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемый с учётом видов разрешённого использования земельных участков в соответствии с классификатором, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

В случае если кадастровая стоимость земельного участка не определена в порядке, установленном законодательством об оценочной деятельности, годовой размер арендной платы за него определяется по формуле:

$$АП = С_{р\text{у}} \times S \times К, \text{ где:}$$

АП - годовой размер арендной платы (руб.);

$S_{р\text{у}}$ - средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешённого использования по Любытинскому муниципальному району, утверждённый в соответствии со статьёй 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.);

S - площадь земельного участка (кв.м);

К - коэффициент, устанавливаемый в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена, с учётом видов разрешённого использования земельных участков в соответствии с классификатором, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

3. Для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в собственности Неболчского сельского поселения, коэффициент, указанный в пункте 2 настоящего Порядка, устанавливается нормативными правовыми актами Неболчского сельского поселения.

4. Расчёт размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в собственности Неболчского сельского поселения, осуществляет администрация Неболчского сельского поселения.

5. При определении размера арендной платы за земельные участки Администрация Неболчского сельского поселения запрашивает в филиале федерального государственного бюджетного учреждения

«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новгородской области данные о кадастровой стоимости земельного участка, определяемой в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

6. Если на стороне арендатора земельного участка выступают несколько лиц, являющихся правообладателями помещений в зданиях, сооружениях, расположенных на земельном участке, годовой размер арендной платы рассчитывается для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве аренды на земельный участок, определяемой как отношение площади соответствующего помещения к общей площади зданий или сооружений, и вносится каждым арендатором отдельно.

7. В случае если договор аренды земельного участка действует в течение неполного календарного года, размер арендной платы рассчитывается поквартально, исходя из количества дней в квартале текущего года и определяется как отношение количества календарных дней квартала, в течение которых действовал договор аренды земельного участка, к числу календарных дней в году.

8. Годовой размер арендной платы за земельный участок определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка:

с лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов, в случае, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

с лицом, с которым заключён договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию, и предоставлен указанному лицу;

с лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этому лицу для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных областным законом, с некоммерческой организацией, созданной Новгородской областью или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наёмных домов социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этой организации для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наёмного дома социального использования;

в соответствии с пунктом 3 или 4 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления.

9. Годовой размер арендной платы за земельный участок определяется в размере пятидесяти процентов земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка:

с юридическим лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в отношении земельных участков, предоставленных такому юридическому лицу в соответствии с договором об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договором о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;

с юридическим лицом, заключившим договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса такому юридическому лицу в соответствии с данным договором.

10. Размер арендной платы изменяется арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год в случаях:

изменения кадастровой стоимости земельного участка;

изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Новгородской области, нормативных правовых актов Неболчского сельского поселения, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия её внесения.

Официальный вестник поселения

Учредитель, издатель: Совет депутатов Неболчского сельского поселения

Главный редактор: П.С.Ермилов

Адрес издателя: 174755, Новгородская область
р.п. Неболчи ул. Советская д.3

E-mail: neboloi@yandex.ru

Распространяется бесплатно.

Телефон/факс: (81668) 65-659

Подписано в печать 28.04.2016

Тираж 10 экз.

Отпечатано в Администрации Неболчского сельского поселения

Электронная версия издания: <http://nebolchi-adm.ru>